



**МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 16.08.2017

№ 3907

О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «ЗАО СМС» в собственность земельного участка по ул. Королева, 3

На основании заявления общества с ограниченной ответственностью «ЗАО СМС» от 07.08.2017, договора о развитии застроенной территории от 14.02.2017 № 40, в соответствии со статьей 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «ЗАО СМС» (ОГРН 1165476214914, ИНН 5406627698) бесплатно в собственность земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 54:35:013970:234 площадью 2500 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Королева, 3, с видом разрешенного использования: среднеэтажная жилая застройка (2.5) – многоквартирные среднеэтажные дома; коммунальное обслуживание (3.1) – стоянки.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска



Г. П. Захаров

Шмакова  
2275262  
УЗР



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : _____	Всего разделов: _____
11.09.2017		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		<b>54:35:013970:234</b>	

Номер кадастрового квартала:	54:35:013970
Дата присвоения кадастрового номера:	02.08.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Новосибирская обл, г Новосибирск, ул Королева, 3
Площадь:	2500 +/- 17.50 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	14708900
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	среднеэтажная жилая застройка (2.5) - многоквартирные среднеэтажные дома; коммунальное обслуживание (3.1) - стоянки
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 54:35:013970:59, 54:35:013970:48, 54:35:013970:62, 54:35:013970:61.
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "ЗАО СМС"

Главный специалист - эксперт <small>(полное наименование должности)</small>		М.А. Груздева <small>(инициалы, фамилия)</small>
--	---	---

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

<b>Земельный участок</b>	
(всё объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
<b>11.09.2017</b>	
Кадастровый номер:	<b>54:35:013970:234</b>

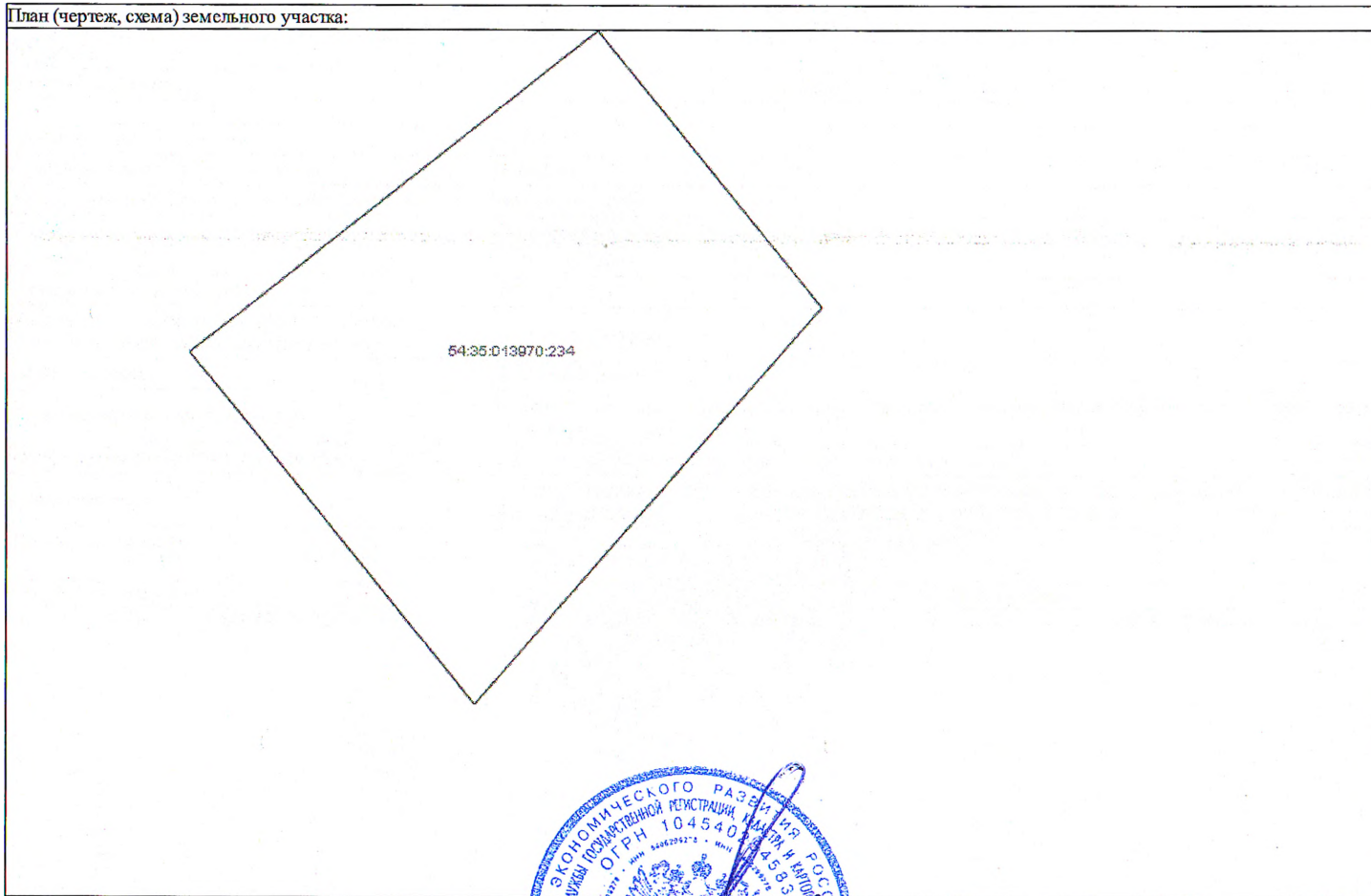
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "ЗАО СМС". ИНН 5406627698. ОГРН 1165476214914.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 54:35:013970:234-54/001/2017-1, 29.08.2017 г.
3. Документы-основания:	3.1. Постановление мэрии города Новосибирска №3907 от 16.08.2017 г.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Главный специалист - эксперт	М.А.Груздева
(полное наименование должности)	(подпись) (фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
11.09.2017			
Кадастровый номер:		54:35:013970:234	



Масштаб 1:	Условные обозначения:	
Главный специалист - эксперт <small>(полное наименование должности)</small>		М.А.Грузева <small>(инициалы, фамилия)</small>

